

I.P.A.S.S.

“ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E SERVIZI SOCIALI”

Blundo, Lo Truglio, Maria SS. Immacolata e Saccaro
Via Ospedale n. 3 - 91013 Calatafimi Segesta (TP)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 204 del Reg.	OGGETTO: affidamento alla ditta G.M. Elettra s.r.l. della manutenzione e conduzione degli impianti termici installati presso la Casa di Riposo secondo quanto previsto dalle vigenti normative.
DATA 12/11/2018	

L'anno duemiladiciotto il giorno dodici del mese di Novembre, alle ore 17,30, in Calatafimi Segesta presso gli Uffici Amministrativi dell'I.P.A.S.S. di Via Ospedale n. 3 in seguito a regolare convocazione il Consiglio di Amministrazione si è riunito nelle persone seguenti:

RAG. RUSSO DOMENICA	<i>Componente</i>	<table border="1"><tr><th>Presente</th><th>Assente</th></tr><tr><td>P</td><td></td></tr></table>	Presente	Assente	P	
Presente	Assente					
P						
DOTT.SSA FILARDI ANTONIA	<i>Componente</i>	<table border="1"><tr><th>Presente</th><th>Assente</th></tr><tr><td>P</td><td></td></tr></table>	Presente	Assente	P	
Presente	Assente					
P						
INS. PISANO SANTO	<i>Componente</i>	<table border="1"><tr><th>Presente</th><th>Assente</th></tr><tr><td>P</td><td></td></tr></table>	Presente	Assente	P	
Presente	Assente					
P						
TOT.		<table border="1"><tr><th>Presente</th><th>Assente</th></tr><tr><td>3</td><td></td></tr></table>	Presente	Assente	3	
Presente	Assente					
3						

Con l'assistenza del Segretario Rag. Filippo Barbera

Constatato il numero legale degli intervenuti, si dichiara aperta la riunione e si invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO il D.A. n. 47 Serv. 7 IPAB del 19.01.2017 con cui è stato ricostituito il Consiglio di Amministrazione dell'Opera Pia per il prossimo quinquennio 2014/2019, ratificato con Deliberazione n. 12 del 02.02.2017;

PREMESSO CHE:

- è intendimento di questo Ente, procedere alla manutenzione ordinaria della propria centrale termica a metano in base alla Legge n.10/91 e D.P.R. n.412/93 e così come disposto dal decreto del Presidente della Repubblica, 16 aprile 2013 n.74 e che lo stesso deve essere eseguito da ditte abilitate ai sensi del decreto del Ministro dello sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37;
- il servizio di ricovero degli anziani presso la Casa di Riposo risulta in essere e che pertanto gli impianti termici devono essere mantenuti in perfetta efficienza in quanto un'eventuale avaria comporterebbe un notevole disagio alla collettività;

CONSIDERATO che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D. Lgs. citato;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006 per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 1.000 € non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;
- ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 40.000 € non sussiste l'obbligo di avvalersi di forme di aggregazione delle committenze;

CONSIDERATO che il valore del presente appalto risulta essere inferiore ad € 1.000,00, IVA esclusa;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art 36, co. 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 4 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia;

CONSIDERATO che l'art. 95, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 dispone che per le forniture ed i servizi di importo inferiore a 40.000 € è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;

CONTATTATA alla scopo la Ditta G.M. Elettra s.r.l. avente sede in Via E. Basile n.19 a Calatafimi-Segesta (TP), Partita IVA n. 02102140817, autorizzata ad eseguire interventi di manutenzione sulla caldaia della medesima marca di quella installata presso l'immobile di proprietà dell'ente oggetto di intervento, la quale si è resa disponibile ad eseguire il lavoro, comunicando con nota prot.n.431 del 08/11/2018 un costo complessivo pari ad € 625,00 oltre IVA per l'anno 2018/2019 per la manutenzione e conduzione degli impianti termici secondo quanto previsto dalle superiori normative;

DATO ATTO che:

- dopo meticolosa verifica è stato appurata la congruità dei prezzi praticati dalla ditta G.M. Elettra s.r.l. in quanto la medesima è in grado di fornire un servizio rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;
- i servizi da acquisire sono resi, pertanto, disponibili al minor prezzo;

CONSTATATO che il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, in conformità agli accertamenti svolti;

DATO ATTO dell'avvenuta registrazione della procedura presso l'AVCP - SIMOG, sul sito simog.avcp.it con attribuzione di CIG n. **ZBB25B7BE1**, per i lavori di manutenzione e conduzione degli impianti termici installate presso la Casa di Riposo;

RITENUTO opportuno per le motivazioni suddette affidare direttamente alla ditta Impresa G.M. Elettra s.r.l. avente sede in Via E. Basile n.19 a Calatafimi-Segesta (TP), Partita IVA n.

02102140817, per la manutenzione e conduzione degli impianti termici installate presso la Casa di Riposo per la somma complessiva di € 625,00, oltre IVA, dando atto che la liquidazione verrà effettuata su presentazione di regolare fattura, previo riscontro dell'espletamento dei lavori medesimi;

APPURATO che nel presente appalto sono assenti rischi interferenziali, che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico e che pertanto a norma dell'art. 26, comma 3 del d.lgs. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI;

VISTI:

- La legge 17/07/1890, n.6972 e successive modifiche ed integrazioni;
- Lo statuto dell'ente ed il vigente regolamento amministrativo e contabile R.D. n° 99 del 5/2/1891 e s.m.i.;
- Il D.P.R. n° 636 del 30/8/1975 – norme di attuazione dello statuto in materia di pubblica beneficenza ed opere pie;
- Le leggi 8 giugno 1990, n. 142 e 7 agosto 1990, n. 241;
- L'art. 26, comma 6 del d.lgs. n.81/2008 e la determinazione ANAC n.3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;
- L'art. 37 del d.lgs. n.33/2013, l'art.1, comma 32 della legge n.190/2012 e l'art. 29 del D. Lgs. n.50/2016, in materia di "Amministrazione trasparente";
- L'art.36, comma 2, lett. a), del d. Lgs. n.50/2016, disciplinante le procedure negoziate sotto soglia di valore inferiore ad €40.000;
- Il vigente Regolamento per l'esecuzione in economia di lavori, servizi e forniture, approvato con deliberazione del CDA n.90 del 18/05/2018;

AI SENSI dell'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

TUTTO ciò premesso, considerato e ritenuto;

CON voti unanimi resi nei modi e forme di legge

DELIBERA

PER quanto in premessa descritto, che qui si intende integralmente riportato di:

- 1) **AFFIDARE**, mediante cottimo fiduciario, secondo il modulo "in house", la manutenzione e conduzione degli impianti termici installate presso la Casa di Riposo, alla Ditta G.M. Elettra s.r.l. avente sede in Via E. Basile n.19 a Calatafimi-Segesta (TP), Partita IVA n. 02102140817, per un costo complessivo di €687,50 IVA inclusa al 10% in forza delle motivazioni in premessa esplicitate;
- 2) **DEFINIRE** che la relazione con la ditta G.M. Elettra s.r.l. di Calatafimi-Segesta (TP) sarà definita con apposito contratto di manutenzione avente durata biennale e di autorizzare il Presidente alla sottoscrizione dello stesso;
- 3) **AUTORIZZARE** la Rag. Domenica Russo, Presidente pro-tempore, nata a Calatafimi-Segesta (TP) il 20/05/1950 alla sottoscrizione della contratto di manutenzione secondo il modulo "in house" di cui al punto 2);
- 4) **ASSUMERE** un complessivo impegno di spesa di € 687,50 quale costo in relazione alla formalizzazione dell'affidamento stesso imputando la spesa al cap.1.001.0003 avente per oggetto "Manutenzione ordinaria beni mobili ed immobili" del Bilancio 2018 che presenta la necessaria disponibilità;
- 5) **PRECISARE** che si procederà alla liquidazione alla Ditta aggiudicataria con successiva delibera su presentazione di regolare fattura al protocollo dell'Ente con allegato DURC (in originale o copia conforme) e dichiarazione di tracciabilità previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità, della fornitura e del servizio effettuato con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti;
- 6) **ACCERTARE** che il contratto inerente il servizio di cui trattasi si perfeziona ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n.50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in uno scambio di lettere anche con l'uso di posta elettronica certificata;
- 7) **DICHIARARE**, con separata votazione unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267, stante il danno che potrebbe derivare nel ritardo al provvedere.

I CONSIGLIERI:

Dott.ssa Antonia Filardi

F.to Antonia Filardi

Ins. Santo Pisano

F.to Santo Pisano

IL SEGRETARIO

Rag. Filippo Barbera

F.to Filippo Barbera

IL PRESIDENTE

Rag. Domenica Russo

F.to Domenica Russo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo di questo Comune dal giorno _____ al giorno _____ e contro di essa non è stata prodotta opposizione o reclamo.

Calatafimi Segesta, li _____

Il Segretario Comunale

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

timbro

Calatafimi Segesta, li _____

Il Segretario